



odbor veřejné správy, dozoru a kontroly  
náměstí Hrdinů 1634/3  
Praha 4  
140 21

Č. j. MV-187985-2/ODK-2015

Praha 5. ledna 2016  
Počet listů: 1  
Přílohy: 1/12

### **Poskytnutí informace**

Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra obdržel dne 28. prosince 2015 Vaši žádost o poskytnutí informací v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve které žádáte o *kopie zápisů z kontroly výkonu samostatné působnosti obce Všehrdy*, provedené odborem veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra, dne 15. dubna 2015 (dále jen „kontrola“). Dále žádáte o *sdělení, jakým způsobem a s jakým výsledkem bylo prošetřeno nepravdivé vyjádření Obecního úřadu Všehrdy k záležitosti týkající se pozemku p. č. 738, v k. ú. Všehrdy*.

K první části Vaší žádosti sdělujeme, že se jedná o **protokol o kontrole** (č. j. MV-42198/ODK-2015 ze dne 20. dubna 2015), kde jsou popsány veškeré informace o kontrolovaných oblastech výkonu samostatné působnosti obce Všehrdy, zejména o tom, zda a jaké nedostatky byly v rámci kontroly zjištěny. Tímto Vám **kopii předmětného protokolu o kontrole zasíláme přílohou tohoto přípisu**.

Co se týká druhé části Vaší žádosti o informace, sdělujeme, že majetkoprávní dispozice byla prošetřena z **hlediska procesního postupu** daného zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Pronájem pozemku p. č. 738, jakož i ostatní prověřované dispozice, byly posuzovány na základě obcí předložených podkladů (obec k prověřovaným dispozicím předložila záměr, příslušné rozhodnutí orgánu obce a uzavřenou smlouvu). Při kontrole bylo prověřováno nejen dodržování ustanovení § 39 zákona o obcích, ale i zda o majetku rozhodoval příslušný orgán obce či zda obec dodržela realizaci právního jednání ve stanoveném rozsahu.



Záležitost týkající se pozemku p. č. 738 byla v rámci provedené kontroly prověřena s tímto výsledkem: na zasedání zastupitelstva obce konaném dne 5. března 2014 byl projednán záměr pronájmu obcí nevyužitých parcel, mezi nimiž je i zmiňovaný pozemek p. č. 738, o výměře 7759 m<sup>2</sup>, v k. ú. Všehrdy. Záměr obce byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu ode dne 4. dubna 2014 do dne 15. května 2014. Dne 24. září 2014 rozhodlo zastupitelstvo obce o pronájmu pozemku p. č. 738 společnosti PEXTRA s. r. o. Lze tak konstatovat, že obec postupovala **v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích**, dle kterého *záměr obce prodat, směnit nebo darovat nemovitý majetek, pronajmout jej nebo poskytnout jako výpůjčku obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky; záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým; pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné; nemovitost se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platného ke dni zveřejnění záměru.*

Současně sdělujeme, že vyjádření starosty obce Všehrdy, jehož pravdivost jste zpochybnila, bohužel nebylo v rámci provedené kontroly prověřováno. Tímto si Vás v dané souvislosti dovoluujeme informovat, o tom, že **obec Všehrdy bude**, s ohledem na Vámi předložené dokumenty, jimiž zpochybňujete pravdivost písemného vyjádření starosty, **dodatečně vyzvána k objasnění celé věci týkající se pozemku p. č. 738, v k. ú. Všehrdy**. Po obdržení tohoto vyjádření starosty obce Vás budeme neprodleně informovat.

Závěrem dodáváme, že Ministerstvu vnitra nepřísluší v rámci své dozorové a kontrolní působnosti jakkoliv vyjádření obce z hlediska jeho pravdivosti hodnotit. Jestliže máte pocit, že ve Vámi nastíněné problematice dochází k zneužití pravomoci úřední osoby, doporučujeme Vám obrátit se na orgány činné v trestním řízení, které jsou příslušné k prošetření těchto záležitostí.

Ing. Marie Kostruhová  
ředitelka odboru

Vyřizuje: Mgr. Jana Suchanová  
tel. č.: 974 816 443  
e-mail: jana.suchanova@mvcrcz