



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



MINISTERSTVO VNITRA  
ČESKÉ REPUBLIKY

# Výměna dobré praxe v rámci projektu „Domovník – preventista“

## Název projektu:

Domovník – preventista, účinný nástroj sociálního začleňování a podpory sociálně situační prevence v obci

## Registrační číslo:

CZ.03.2.63/0.0/0.0/15\_029/0003723

**05.- 06.11.2018**  
**Valašské Meziříčí**

# Domovník - preventista

ORLOVÁ 2013/2018



# Původní stav – důvod pro realizaci

- Problémové domy
- Rizikové lokality
- Nedostatek režimových opatření
- Výskyt sociálně patologických jevů, kriminality
- Anonymita prostředí
- Škody na vybavení domů, zcizování vybavení společných prostor, nepořádek, pohyb nepovolaných osob apod.

# Vybrané domy



# Drobné detaily





# Cíle projektu:

- Zvýšit bezpečnost a veřejný pořádek
- Posílit osobní odpovědnost občanů pro dodržování bezpečnostních standardů a společenských norem
- Nastolit systém opatření v rámci triády situační prevence kriminality:

**BEZPEČNÝ OBČAN – BEZPEČNÝ DŮM – BEZPEČNÁ LOKALITA**

**Musí se jednat o KOMPLEXNÍ PŘÍSTUP při řešení rizikového problému!!!**

## ... a jak jich dosáhnout?

- Výběr vhodných kandidátů – uchazečů o pracovní pozici.
- Vzdělávání domovníků – preventistů. Profesní příprava, nastavení pracovních pozic a kompetencí. Zajistit jejich MOTIVACI.
- Nastavit funkční formy spolupráce!!!
- Realizace samotného zaměstnání + supervize činnosti.
- Pořízení pracovních pomůcek a jiného vybavení.
- **Realizace dalších – navazujících opatření v domech!!!**

# Pracovní náplň domovníka:

- **nastoluje** systém garantující dodržování základních bezpečnostních standardů v bytovém domě obce všemi nájemníky;
- **snižuje** stávající rizika vandalismu, pohybu a pobytu nepovolaných osob a rušení nočního klidu;
- **vytváří** podmínky pro dlouhodobé udržení pořádku, společensky žádoucích vztahů a jednání;
- **posiluje** odpovědnost nájemníků za péči, údržbu a užívání svěřeného majetku;
- **spolupracuje** s asistentem prevence kriminality a místně příslušným „okrskářem“ obecní policie v oblasti dodržování veřejného pořádku a bezpečnosti v dané lokalitě tzv. „řízenou samosprávou“ domu.



# Osvědčená opatření nad rámec projektu

- Zabezpečení domů prostředky situační prevence (kamerové systémy, bezpečné vstupy, zabezpečení výtahů, společných prostor, osvětlení apod.).
- Obnovení tzv. Domovních řádů.
- Služební průkazy pro domovníky – zaměstnance města. Seznámení s ostatními nájemníky vč. vysvětlení role domovníka v domě.
- Spolupráce s APK, MP, PČR, ... ale hlavně s bytovými technikami!!!

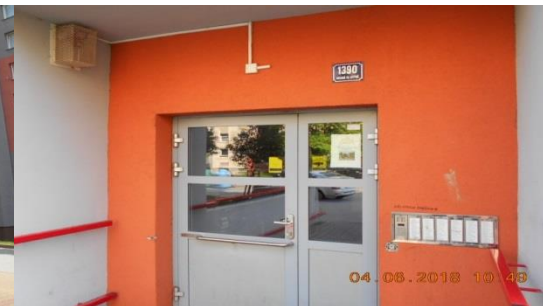
# Některá doplňující opatření:



# Stav budov po realizaci opatření



# Stav budov po realizaci opatření v roce 2018





Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



MINISTERSTVO VNITRA  
ČESKÉ REPUBLIKY

# Děkuji za pozornost

Mgr. David Pěntka, manažer prevence kriminality

## Kontakt:

Město Orlová – Městská policie Orlová

Polní 973

735 14 Orlová-Lutyně

Tel.: 602 492 828, 596 511 343

E-mail: [david.pentka@muor.cz](mailto:david.pentka@muor.cz)