## **Metodický materiál**

## **odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra**

**Vzor obecně závazné vyhlášky obce, kterou se stanoví ceny stavebních pozemků v cenové mapě**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OBEC/MĚSTO/MĚSTYS ……………….**

**Zastupitelstvo obce (města, městyse)……….**

**Obecně závazná vyhláška obce (města, městyse),**

**kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků**

Zastupitelstvo obce (města, městyse) …… se na svém zasedání dne ……, usnesením č. … usneslo vydat na základě § 33 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku
a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů,
a v souladu s § 10 písmeno d), a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

# Čl. 1

K ocenění stavebních pozemků se vydává pro území obce cenová mapa stavebních pozemků 1) (dále jen ”cenová mapa”).

**Čl. 2**

 Pro aktualizaci této cenové mapy jsou prodávající při prodeji povinni zaslat Obecnímu úřadu …… informaci o sjednané ceně v Kč/m2, o parcelním čísle a názvu katastrálního území, v němž se prodaný stavební pozemek nachází.

**Čl. 3**

 Cenová mapa v rozsahu.…mapových listů grafické části, zpracovaných
na digitalizované katastrální mapě *(uvést použitý druh mapy)* v měřítku 1:5000 nebo podrobnějším a … stran textové části je přílohou této obecně závazné vyhlášky.

## **Čl. 4**

 Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. …*/*… *(uvede se přesný název zrušované obecně závazné vyhlášky)*.

**Čl. 5**

 *(varianta 1)*

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem ............... .

*(varianta 2)*

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

 *Podpis Podpis*

 ………………. ..……………….

 Titul Jméno Příjmení Titul Jméno Příjmení

 místostarosta starosta obce

-------------------------

1) Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů

*Pozn. pro obec: Do Sbírky právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů se vkládá elektronická verze vyhlášky, kdy je místo podpisu za jménem a příjmením uvedena doložka v. r.*

*Upozornění: Obec má ve smyslu § 3 odst. 2 zákona č. 35/2021 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, povinnost po obdržení vyrozumění ze strany Ministerstva vnitra zveřejnit na své úřední desce po dobu alespoň 15 dnů oznámení o vyhlášení vyhlášky ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.*